

# 環境未来都市推進プロジェクト 既存住宅のエコリノベーション提案を募集します！

～6月4日(火)提案募集開始、9月事業グループ決定～

「環境未来都市推進プロジェクト」の1つとして、市民や市内企業が所有する既存住宅(一戸建ての住宅と共同住宅等)を対象に、居住者の生活様式や家族構成の変化に合わせた、環境性能や利便性の向上など、住宅の価値を高める改修を行う「エコリノベーションの提案」を募集します。



## 1 公募する提案内容及びねらい

＜提案1＞  
既存住宅の性能向上

＜提案2＞  
ライフスタイルに応じた  
快適な住まい方の実現

＜提案3＞  
市民等への普及啓発

＜提案4＞  
環境に配慮した  
まちづくりの推進

### ＜提案1＞既存住宅の性能向上

・太陽光等の自然エネルギーの活用や、省エネルギー性能を向上させる設計等  
・省エネ・創エネ設備の設置や、エネルギーの見える化等の省エネ計画  
⇒既存住宅の省エネ性能向上を図るとともに、市内企業の技術力の向上や民間住宅市場の活性化につなげます。



### ＜提案2＞ライフスタイルに応じた快適な住まい方の実現

・現在及び将来のライフスタイルの変化に合わせた間取り変更、ルームシェアへの変更等の改修  
・緑化等による日射の調整や、エネルギーを極力使用しない住まい方等、環境に配慮した住まい方と工夫  
⇒ライフスタイルに応じたより快適な住まいを実現します。

### ＜提案3＞市民等への普及啓発

・改修前後における電気使用量等のエネルギー削減効果、住まい手の実感等の効果の検証方法  
・工事中・完成後のオープンハウスの公開等、市民・市内企業へ普及啓発を実施するための活動方法  
⇒市民等の省エネに対する意識の向上を目指します。

### ＜提案4＞環境に配慮したまちづくりの推進

・先導的かつ波及効果の高い事業を実施することで、横浜型モデルとなる要素を抽出し、まちづくり全体に波及する効果(考え方、可能性)。  
⇒環境に配慮したまちづくりにつながっていくことを期待します。

## 2 公募対象となる住宅

### 【一戸建ての住宅(1棟)】

◎最優秀賞…1事業グループ  
(補助金額は工事費用の1/3  
かつ 上限 300万円)  
○優秀賞(次点含む)：1事業グループ程度



### 【共同住宅等(長屋・共同住宅)(1戸)】

◎最優秀賞…1事業グループ  
(補助金額は工事費用の1/3  
かつ 上限 200万円)  
○優秀賞(次点含む)：1事業グループ程度



1住戸対象

※所有形態として、持家・借家の両方を対象とします。

裏面あり

### 3 公募対象者



市内の既存住宅の所有者と設計事務所及び施工業者等を構成員とする事業グループを対象として、エコリノベーションの企画提案を求めます。

なお、市場の活性化につながる、より有効な事業提案を求めるため、事業協力者として家具・内装メーカー、断熱材等の建材メーカー、IT企業、エネルギー供給会社、金融機関等(市外企業含む)との連携を期待します。

### 4 募集内容

募集要項等については、下記、横浜市HPから入手して下さい。

◇横浜市HP：<http://www.city.yokohama.lg.jp/kenchiku/housing/eco-renovation/>

### 5 事業選考スケジュール

- (1) 事前参加登録受付期間：平成25年6月4日(火)～6月14日(金)
- (2) 質疑受付期間：平成25年6月4日(火)～6月14日(金)
- (3) 質疑回答：平成25年6月24日(月)
- (4) 提案書提出期間：平成25年8月1日(木)～8月5日(月) (土日除く)
- (5) 選定結果発表：平成25年9月



公募選定委員会による厳正な審査を経て、その結果を、平成25年9月上旬頃に公募参加者に通知するとともに、横浜市のホームページ上で発表します。

### 6 公募選定委員会 (横浜市環境配慮型住宅及び持続可能な住宅地整備事業者選定委員会)

(敬称略。委員長以外五十音順)

	氏名	職業等	分野等
1	【委員長】 岩村 和夫	東京都市大学都市生活学部 教授	環境デザイン
2	秋元 孝之	芝浦工業大学工学部 教授	建築設備
3	岩田 利枝	東海大学工学部 教授	建築環境
4	中城 康彦	明海大学不動産学部 教授	不動産事業計画
5	村木 美貴	千葉大学大学院工学研究科 教授	都市計画、低炭素型都市づくり

#### ●環境未来都市推進プロジェクトとは…

平成23年12月、横浜市は、環境問題や超高齢化への対応などの様々な社会的課題に総合的に取り組んで活力ある都市をつくる、国家戦略プロジェクトのひとつ「環境未来都市」として、国から選定されており、その取組の一環として、環境未来都市推進プロジェクトを進めています。

本事業は、市民生活の基礎となる「住まい」・「住まい方」を切り口に、省エネルギーな住宅やライフスタイルの普及を図る「スマートな住まい・住まい方プロジェクト」の一環として進めるものです。

#### お問い合わせ先

建築局住宅計画課長	黒田 浩	Tel 045-671-2917
温暖化対策統括本部環境未来都市推進課担当課長	林 千賀	Tel 045-671-2336