



■免許更新日を確認しましょう!  
 更新の日から  
**3ヶ月前~1ヶ月前**  
 の期間に手続を行う  
 必要があります。

当面の事業予定

- ◎横浜支部
  - 9月26日(火)第4回役員会
  - 9月27日(水)支部ゴルフコンパ:レクウッド
  - 10月19日(木)第53回全国不動産会議
  - 11月5日(日)第2回不動産無料相談会
  - 11月28日(火)第5回役員会
  - 12月7日(木)創立45周年記念事業
- ◎神奈川県本部
  - 9月5日(火)実務指導員研修会
  - 9月14日(木)県本部理事会・日政連
  - 11月9日(木)県本部理事会・日政連

◎宅地建物取引士法定講習は、全日で受けましょう。受付は、神奈川県本部で随時行っております。

平成29年度宅建取引士法定講習予定

- ① 4/12(水)済 ② 5/10(水)済
- ③ 6/14(水)済 ④ 7/13(木)済
- ⑤ 9/13(水) ⑥ 10/25(水)
- ⑦ 11/16(木) ⑧ 1/17(水)
- ⑨ 3/14(水)

会場:横浜STビル6階会議室  
 問合せ:全日神奈川県本部  
 電話番号 324-2001

横浜支部会員数の現況

29. 8. 31 現在

区分	新入会員	支部会員数
本店	44	1095
支店	5	126
合計	49	1221

事務局からのお知らせ

新バージョンの全日のぼり(店舗用)が入荷しました。ご希望の方は、支部事務局までお問い合わせ下さい

住宅明細地図のFAXサービス

神奈川県内、東京都区内(一部)及び町田市の住宅明細地図のFAXサービスを行っておりますご希望の方は、支部事務局までご連絡下さい。

組織広報委員会より

「全日横浜ニュース」第80号は、29年12月下旬発刊の予定です。

横浜支部創立45周年記念事業を開催

- 1 日時・会場 : 平成29年12月7日(木) 14:30~ 横浜ベイホテル東急
- 2 実施内容 : ① 記念式典 ② 記念講演 ③ 記念祝賀会(本店1,000社達成記念)
- ※ 神奈川県本部創立45周年記念事業も併せて行います。
- 支部会員の皆様へは、11月初旬に「一斉FAX」にてお知らせ致します。
- 横浜支部長杯第7回Jr.サッカー大会及びスポーツチャンバラ横浜市大会の記事をP2~P4に掲載

新規開業される方をご紹介下さい

新規入会者の方に、平成28年度に引き続き4月1日~「新規開業応援キャンペーン」を実施しております。情報をお待ちしております。詳細は、下記連絡先まで!

↓ 連絡先:事務局 板倉

事務局電話:045-321-8733  
 アドレス zn-y01@adagio.ocn.ne.jp

電話による無料法律相談について

横浜支部では、横浜綜合法律事務所の大島正寿弁護士に支部顧問弁護士を委嘱しております。不動産に係わる法律相談は、電話(無料:1回20分程度)にてご相談下さい。

- ・電話:045-671-9563
- ・FAX:045-671-9575
- ・事務所住所:横浜市中区日本大通11番地 横浜情報文化センター11階

新入会員紹介

平成29年6月1日~29年8月31日

32社

番号	ブロック	行政区	入会	商号	代表者氏名	住所	電話番号	備考
1	5	磯子	29.6.1	(株)廣瀬興業	廣瀬 強	磯子区岡村三丁目1番2号	342-6948	
2	5	中	29.6.8	ジャパンライクス(株)	永富 裕和	中区本牧原3番2-402号	070-3368-1118	
3	5	中	29.6.8	(株)ファーストリアルティ	石田 武司	中区富士見町1番地1	325-9112	
4	3	神奈川	29.6.8	有達商事	佐藤 大達	神奈川区東神奈川2-40-9東神奈川ウイングビル702	299-2905	
5	5	中	29.6.8	(株)MBS	西本 弘	中区山下町194番地横浜ニューポर्टビル10F	228-8009	
6	1	青葉	29.6.15	(株)インテハウジング	白旗 一貴	青葉区あざみ野一丁目12番9	902-6030	
7	2	港北	29.6.15	柏倉建設(株)	柏倉 輝司	港北区高田東一丁目28番2号	542-2423	
8	1	都筑	29.6.15	(株)創喜	山田 昇平	都筑区北山田四丁目8-20カバビルC2	508-9445	
9	1	緑	29.6.22	(株)ユニティー	成松 光一郎	緑区十日市場町855番地3	276-2029	
10	5	中	29.6.29	(株)クリスタル	矢島 光一	中区翁町2-7-10関内フレックスビル308	227-7146	
11	5	中	29.6.29	ブリスランド(株)	大橋 紀彦	中区常盤町五丁目62番地	274-8333	
12	5	南	29.6.29	(株)South	横山 義道	南区宮元町2-32睦ビル302	080-7715-0198	
13	2	港北	29.6.29	(株)コンプリート	増田 陽一	港北区新横浜2-15-10YS新横浜ビル5F	620-0211	
14	5	中	29.7.6	プラスデザイン(株)	阪口 市郎	中区長者町四丁目11番地7	315-6654	
15	5	中	29.7.6	ベルココーポレーション(株)	鈴木 衛	中区相生町二丁目31番地	264-8647	
16	3	神奈川	29.7.6	(株)シーアルエム	金井 征洋	神奈川区羽沢南二丁目34番12号	489-3583	
17	3	神奈川	29.7.6	(株)アイデアル	松村 雄介	神奈川区白楽15番地30	717-7666	
18	3	西	29.7.6	(株)フューチャーアイ	中丸 武	西区南幸二丁目18番8号	565-9601	
19	1	都筑	29.7.6	(株)Next.	奥田 宗政	都筑区茅ヶ崎南五丁目7番4号	508-9850	
20	3	神奈川	29.7.14	(株)創社	中川 俊彦	神奈川区栄町10-3-5ポータルビル3F	594-8556	
21	1	青葉	29.7.14	(株)KT住建	高橋 和夫	青葉区もみの木台16番地7	516-0930	
22	1	都筑	29.7.14	(有)シーエイプランニング	外園 千鶴子	都筑区牛久保東二丁目22番26号	594-0886	
23	3	神奈川	29.7.27	(株)アイベスト	荒巻 一郎	神奈川区七島町127番地38	438-3730	
24	2	港北	29.7.27	(株)ミチロー	木村 道男	港北区大豆戸町925番地1D-114	568-8012	
25	5	中	29.7.27	(株)ハウジング・コム	砥綿 直樹	中区末吉町3-40-27イオンマンション伊勢崎町第二102	250-1081	
26	1	都筑	29.8.3	ファーストリック(株)	新井 康太郎	都筑区仲町台一丁目23番22号	511-7197	
27	1	緑	29.8.3	リライフホーム(株)	関 将斗	緑区鴨居4-52-29-102号	482-9711	
28	5	中	29.8.10	MRC(株)	岸井 梢	中区吉田町64番地3吉田ビル6階	309-6792	
29	5	中	29.8.17	浜土地(株)	齋藤 護	中区相生町4-69-1トカン馬車道キャスタービル304号	264-8530	
30	5	中	29.8.17	(株)泰央	青山 泰三	中区弥生町2-15-1ストークス大通り公園Ⅲ-1308	251-1188	
31	6	戸塚	29.8.17	直HOME(合同)	油浅 直子	戸塚区下倉田町828-152	867-2046	
32	5	中	29.8.24	(株)緑蔵ホールディングス	山田 智行	中区桜木町二丁目2番地港陽ビル3階	550-4169	





## 第7回ジュニアサッカー大会横浜支部杯

# U-12 1点差の接戦 『上寺尾N・F』V2

# U-10 初出場初優勝 『アウフヘーベンSC』



大暑、33度を超える真夏日。それでも“天空のピッチ”は、ボールを追う熱いプレーに沸いた一夏冬

恒例となった横浜支部杯ジュニア・サッカー大会が7月25日(火)午後、横浜駅西口のジョイナス屋上にあるクーバー・フットボールパークで開かれた。

第7回大会はU-10、U-12とも各8チームの16チームがエントリーし、前回同様に過去最多。参加申し込みを断らざるを得なかったほどの人気だった。初出場は9チームと半数を超えた。参加選手・コーチと保護者や応援団を含め、前回は上回る300人がコートサイドを埋めた。

今回も時間と試合数を取れるよう各A・Bブロックに分かれて戦い、ブロックごとの同じ順位同士で順位を決めた。全日マスコットのラビーちゃんが応援するなか、選手5人ずつ8分間、交代自由、オフサイドなしのルールでコート2面を使ってキックオフ、目まぐる



しく攻守入り乱れてボールを追った。

U-10では、全試合が大接

戦となり16試合中、10試合が1点差で勝敗を分けた。中には延長PKとなり、ボールをキャッチして勝利をもぎ取ったキーパーが涙を見せたり、リーダーとして果敢に攻めていたのをカットされ、逆に相手にゴールさせてしまい逆転負け、コート外の通路でしゃがみ込み、靴ひもを結び直す仕事で涙をこらえていた選手も。

結果は、初参加でドイツ語の「高めること」を意味する言葉をチーム名にした『アウフヘーベンSC』が、確実なチームプレーを見せて負け無しでの初優勝を飾った。

U-12では3チームが初出場。5回大会では4位、前6回大会に念

願の優勝を勝ち取ったニュー・ファースト率いる『上寺尾N・F』が、絶対負けない試合を展開、2連覇を果たした。中でもJ3下部組織で事務局推薦枠の『YSCC』との予選試合で見たゲーム終了30秒前にゴール、同点とした意地の試合展開は、会場を大いに沸かせた。決勝戦でも、過去2回は下位に甘んじていたエーハウスの『Kame-X』に並ばれたのを逆転勝利、選手も保護者たちも大興奮だった。惜しくも初優勝を逃した『Kame-X』のキャプテン木村碧成君は、「絶対次は優勝する」ときっぱり。



U-10で初優勝の「アウフヘーベンSC」◎とU-12連覇を達成した「上寺尾N・F」◎

回を追うことにテクニック、フィジカル面でも進歩を見せる選手たち、MFで男子に負けない動きを見せた女子、中学生となり駆けつけて後輩に声援するO

Bたちの姿が印象的だった。次回年末から年明けに開催される第8回大会が楽しみだ。

### 《第7回大会の結果》※( )内は推薦不動産業名

■U-10クラス(小学校3~4年生)		■U-12クラス(小学校5~6年生)	
優勝	アウフヘーベンSC(FKマネジメント)	優勝	上寺尾N・F(ニュー・ファースト)
準優勝	YSCC:U-10(ビタミンホーム)	準優勝	Kame-X(エーハウス)
第3位	KITAZOU 6(栄光エステート)	第3位	YSCC:U-12(事務局推薦 ビタミンホーム)
第4位	JTCセブン(アイズホーム)	第4位	さちが丘少年(ライフイノベーション)
第5位	りんチェスター・ユナイテッド・レボリューション(フォレストウェイブ)	第5位	ダックスフレンズ(ヴァルス)
第6位	FCマンダース(クラシスプランニング)	第6位	橋形FWSC(プライベートステージ)
第7位	パモスサッカークラブ(エム・エス・ピー)	第7位	ジャガーズ(エスク)
第8位	アミスタSC(事務局推薦 ライフイノベーション)	第8位	横浜N・ダイニ(ウエスト商会)



## 全日本不動産協会 第7回 Jr.サッカー大会 横浜支部杯

～暑かった 7.25 の熱戦を振り返りながらまた感動 編～

2017 年夏の大会は夏大会では初の試みとして、冬の大会開催地となっているフットボールパーク クーバー横浜校（横浜ジョイナス屋上）にて 7 月 25 日の夏休み入ってすぐの火曜 14：30 開会スタートで第 7 回大会を開催しました。大会も第 7 回と回数を重ね、来場数は参加者・応援保護者含め 300 名超となり、コート外ではすれ違うのも大変なほど、多くの皆様にご参加しました。直前には猛暑の合間の豪雨予報があり怪しい天気は心配になりましたが、豪雨さえも西側に吹き飛ばしてしまうほどの白熱した大会となりました。今大会も U-10、U-12 とともに各 8 チーム合計 16 チームの参加となりましたが、会場の都合もあり定数オーバーでお断りしてしまう数チームがあったほど、エントリー殺到となりました。このエントリー競争は戦いのプロローグでもあり、ここから既に本大会は熱くなっていました（笑）

少しでも多く参加チームに試合時間と試合数をとれるようにと各 A・B ブロックに分け戦い各ブロックの順位同士で順位を決めるようにしたのも参加チーム数が増えてきた 5 回大会からの試みになります。今大会でもすっかりおなじみになった全日 マスコット ラビーちゃんも汗して応援する中、U-10 では F K マネジメント からエントリーされた初参加の『アウフヘーベン S C』が確実なチームプレーで負けなしの初優勝となりました。U-10 の試合は全試合が接戦となり、16 試合中、10 試合が 1 点差で勝敗が分かれる結果でした。中には延長 P K により、ボールをキャッチした勝者のキーパーが涙を見せるシーンもあったほど感動の戦いもありました。次回大会でも必ず出場しますと力強いコメントのあった『アウフヘーベン S C』を倒すチームは現れるのでしょうか！？

また U-12 でも激戦となりましたが、前回の 6 回大会の覇者である ニュー・ファースト率いる『上寺尾 N・F』が今大会でも絶対に負けない粘りの逆転サッカー劇場を展開し、今大会でも優勝 2 連覇を果たしました。中でも予選大会で Y S C C との試合で魅せた終了 30 秒前に意地の同点にした試合や、決勝戦で魅せたエーハウス率いる『K a m e - X』に逆転勝利した試合は応援の保護者、関係者は皆感動で鳥肌ものでした。とにかく『上寺尾 N・F』はエントリー会社、保護者、チーム力と、全ての団結力が強さになっている気がします。ちなみに今回の打ち上げはバーミヤンだそうです（笑）

U-10 では連覇を果たし U-12 に初参戦となった プライベートステージ率いる『榊形 F W S C』は次回大会ではきっと底力を出してくるのではないのでしょうか。また今回惜しくも逆転で優勝を逃してしまいましたが、一躍優勝候補に躍り出た『K a m e - X』のキャプテン 木村碧成 君は最後に私たちに言いました「絶対に次の大会は優勝する！」と☆

最後に今回の大会で嬉しかったことは、第 6 回大会を最後に中学生になったお兄ちゃん達が、後輩に託したチームやその時に戦っていたチームを一生懸命応援していた姿です。こんな風に、ここで仲間になったチームメイトそして、汗をながし戦いあった新しい友達と貴重な思い出がくれる大会の運営を今後も出来ればと思っております。

参加して頂いたチームのみなさん、暑い中応援して頂いた保護者のみなさん、運営協力をして頂いた全日 会員のみなさん、今回も本当にありがとうございました。またスケールアップした第 8 回大会は 12 月下旬～1 月上旬を予定しておりますので、また一緒に汗を流しましょう！ U-10、U-12 とともに連覇となるか、ブレーキをかけるか、出場チーム募集は 11 月予定です！ 今後は横浜支部 HP トップページでも大会情報・写真等も確認できるようになりますので要チェックです☆参加者よ！集え！！



# スポチャン熱戦に350人沸く

## 第22回 横浜市スポーツチャンバラ選手権大会



「元来このスポーツには審判はいらないと思っている。『打たれたこと、負けたことを率直に認め合い、いさぎよく、さわやかに相手を讃えあうことができれば、その間には何の介入もいらない…』」—スポーツチャンバラ、略してスポチャンの創始者・田邊哲人さん(73)が掲げるスポチャン精神のもと、今年も第22回横浜市スポーツチャンバラ選手権大会が7月17日、横浜市神奈川区三沢の平沼記念体育館で開かれた。

昨年から横浜市民体育大会競技としての併催となり、2年目も参加選手200人、家族や友人ら応援100人ほどに審判ら50人も加えて350人あまりの大会となり、個人戦、団体戦、区対抗戦に熱戦を展開した。今年も小学校低学年から学生まで、幅広い層の参加があり、大学生やマスターズの選手の活躍が目立った。



小学校低学年からその親や学生、兄弟そろって出場も

午前9時半からの開会式では、大会会長の山口宏市体育協会会長ら役員幹部、国会議員、県会・市会議員ら来賓があいさつに立った。大会に協賛している全日本不動産協会横浜支部の佐々木富見夫支部長も「横浜から発信して、さらにスポチャンの広がり」とエールを贈った。

今回の注目選手とクラブチームは、保土ヶ谷区チームとその代表の原科太一選手。原科選手2016年全日本選手権大会のグランドチャンピオンで、現在は横浜国立大学の横国翔剣会スポチャンクラブ主将を務めている。今大会の区対抗団体戦の打突競技部門でも、昨年優勝を争った強豪港北区に先鋒として立ち向かい、チームをまとめて準優勝に導いた。チームは大学生が中心で、動きも速く港北チームと接戦を展開、大会の最後を盛り上げた=優勝者・団体は右表。

8月27日に横浜文化体育館で行われた全日本選手権でも原科選手が優勝し、2連覇を果たした。

### 横浜市市民体育大会兼マスターズ大会優勝者

部門		優勝者	
区対抗団体戦	打突部門	港北区	
打突部門	小太刀	初心者体験	横井 崇人(港北)
		9~10級	渡邊 理仁(緑)
		6~8級	渡邊 二湖(緑)
		1~5級	織田 寛希(保土ヶ谷)
		初段以上	宮本 真也(磯子)
		2~10級	渡邊佐世子(緑)
部内競技	長剣フリー	1級以上	長谷部洋祐(戸塚)
		10級以上	原科 太一(保土ヶ谷)
		8~10級	渡邊 理仁(緑)
同部外競技	楯小太刀	4~7級	鈴木康一郎(神奈川)
		3級以上	西本 理央(港北)
		10級以上	原科 太一(保土ヶ谷)
	楯長剣	2~10級以上	都家 正浩(港北)
		1級以上	馬淵 翔(港北)
	短刀・短槍	10級以上	菅井 大輔(磯子)
長槍・棒・杖・長巻	10級以上	佐藤 浩気(神奈川)	
基本動作部門	初心者体験	椎 美由紀(港北)	
	9~10級	渡邊 理仁(緑)	
	7~8級	渡邊 二湖(緑)	
	4~6級	渡邊 珠伶(緑)	
	1~3級	渡邊佐世子(緑)	
	初段	石井 優希(港北)	
	二段以上	長谷部洋祐(戸塚)	

### ◆マスターズ大会

部内競技	男子	長谷部洋祐(戸塚)
小太刀の部	女子	渡邊佐世子(緑)
部外競技の部	男子	長谷部洋祐(戸塚)
博物自由	女子	渡邊佐世子(緑)

### 第22回横浜市選手権大会兼ハンディキャッパー交流大会優勝者

部門		優勝者	
クラブチーム対抗戦	打突部門	生実スポチャンクラブ	
打突部門	小太刀	初心者体験	佐藤 寛人(藤沢)
		7~10級	福島 明香(藤沢)
		1~6級	田中 大輝(秦野)
		初段以上	渡瀬健太郎(藤沢)
		初心者体験	関根 太一(東京)
		5~10級	重田 和希(藤沢)
部内競技	長剣フリー	4級以上	楠田 溪(東京)
		10級以上	小山 雅史(東京)
		10級以上	楠田 溪(東京)
同部外競技	楯小太刀	7~10級	福島 昌人(藤沢)
		6級以上	佐藤 隆二(東京)
	短槍・短刀・杖	10級以上	加藤 巧(埼玉)
	楯長剣・長槍・棒・長巻	10級以上	栗原 悠里(相模原)
基本動作部門	初心者体験	鎗田 尚吾(東京)	
	8~10級	石橋 凌大(藤沢)	
	5~7級	竹内 鳳騎(秦野)	
	1~4級	佐藤 優叶(秦野)	
	初段以上	大津 南(秦野)	

市民体育大会競技として今回、幅広い選手の参加があり会場を盛り上げた。平沼記念体育館